



ELJÁRÁS AZONOSÍTÓ ADATAI

Unió, Nyílt eljárás - EKR000829942018

E60 - Szerződéskötési-, teljesítési szakasz

Ajánlatkérő neve: **Nemzeti Sportközpontok**

Közbeszerzés tárgya: **Nemzeti Korcsolyázó Központ - Ellenőri feladatok**

Összegezés az ajánlatok elbírálásáról

Összegezés az ajánlatok elbírálásáról

I. szakasz: Ajánlatkérő

I.1) Név és címek (jelölje meg az eljárásért felelős összes ajánlatkérőt)

Hivatalos név:	Nemzeti Sportközpontok	Nemzeti azonosítószám	EKR SZ_82909725				
Postai cím:							
Város:	Budapest	NUTS-kód:	HU1	Postai irányítószám:	1146	Ország:	Magyarország
Egyéb cím adatok:	Hermina Út 49.						
Kapcsolattartó személy:	Sipkáné		Szabó		Gyöngyi		
E-mail:	kozbeszerzes@mnsk.hu		Telefon:	+36 14714399		Fax:	+36 14714290
Internetcím(ek)							
Az ajánlatkérő általános címe: (URL)	www.mnsk.hu						
A felhasználói oldal címe: (URL)							

Lebonyolító szerv(ek) adatai

Hivatalos név:	Berillium 2017 Tanácsadó Korlátolt Felelősségű Társaság	Nemzeti azonosítószám	EKR SZ_54881251				
Postai cím:							
Város:	Debrecen	NUTS-kód:	HU321	Postai irányítószám:	4030	Ország:	Magyarország
Egyéb cím adatok:	Kanális utca 7.						
Kapcsolattartó személy:	Dr.	Paróczai	Bernadett				
E-mail:	kozbeszerzes@ph.debrecen.hu		Telefon:			Fax:	
Internetcím(ek)							

Az ajánlatkérő általános címe: (URL)	www.mnsk.hu
A felhasználói oldal címe: (URL)	

II. szakasz: Tárgy

II.1) Meghatározás

II.1.1) A közbeszerzés tárgya
Nemzeti Korcsolyázó Központ - Ellenőri feladatok

II.2) A közbeszerzés mennyisége

II.2.1) A közbeszerzés mennyisége
Lebonyolítói, mérnöki tanácsadói, tervellenőri és építési műszaki ellenőri feladatok ellátása és az ehhez kapcsolódó szolgáltatások nyújtása a Nemzeti Korcsolyázó Központ (fedett sportcélú létesítmény) beruházása tekintetében. Az ajánlattevő feladatellátása a beruházás két üteméhez kapcsolódik. Nyertes ajánlattevőnek különösen az alábbi feladatokat kell elvégeznie: A beruházás I. üteme tekintetében (tervezési díjrészhez kapcsolódó feladatok): - a beruházás előkészítésével kapcsolatos feladatok - engedélyezési tervek elkészítéséhez kapcsolódó feladatok - közreműködés az engedélyek beszerzésében, - költségellenőrzések, elszámolásokkal kapcsolatos ügyintézés - projekt időbeli ütemezésével kapcsolatos feladatok - kockázatkezelési feladatok - kiviteli tervek elkészítéséhez kapcsolódó feladatok - kivitelező kiválasztására irányuló közbeszerzési eljáráshoz kapcsolódó feladatok A beruházás II. üteme tekintetében (kiviteli díjrészhez kapcsolódó feladatok): - a beruházás kivitelezésével kapcsolatos műszaki ellenőri feladatok - a műszaki átadás-átvétellel kapcsolatos feladatok - üzembe helyezéssel kapcsolatos feladatok - jótállással kapcsolatos feladatok - költségellenőrzés, elszámolásokkal kapcsolatos ügyintézés - projekt időbeli ütemezésével kapcsolatos feladatok - kockázatkezelési feladatok A beruházás projektelemei Bontás: • Millenáris Velodrom • Kisstadion • Üzemeltetési Központ (benzinkúttal) • Millenáris melléképületei • Kerítés Új létesítés: • Nemzeti Korcsolyázó Központ (tervezési program szerint) Meglévő épületállomány megtartása: • Gyakorló Jégcsarnok • a megmaradó létesítmények zavartalan üzemeltetésének biztosíthatósága (közművek, közlekedés) Előbbieket mellett nyertes ajánlattevő feladata a fentiekben nevezett létesítményekhez csatlakozó egyéb kiegészítő infrastrukturális (közmű, közlekedés, stb.) projektelemek tervezésével kapcsolatos valamennyi mérnök-tanácsadási feladat. A közbeszerzés tárgyára vonatkozó részletes információkat a közbeszerzési dokumentumok tartalmazzák. Az alkalmasság megítéléséhez szükséges műszaki adatok: • létesítmény nettó szintterülete: 65.000 m2 • létesítmény befogadóképessége: 8.000 fő • acél tetőszerkezet tömege: 3.400 t • alátámasztásmentes fesztáv : 98 m

IV. szakasz: Eljárás

IV.1) Meghatározás

IV.1.1) A Kbt. mely része, illetve fejezete szerinti eljárás került alkalmazásra:	
Második rész XV. fejezet	
IV.1.2) Az eljárás fajtája:	Uniós Nyílt eljárás
IV.1.3) Tárgyalásos eljárás vagy versenypárbeszéd esetén az eljárás alkalmazását megalapozó körülmények ismertetése:	
IV.1.4) Hirdetmény nélküli tárgyalásos eljárás esetén az eljárás alkalmazását megalapozó körülmények ismertetése:	

IV.2) Adminisztratív információk

IV.2.1) Az adott eljárásra vonatkozó közzététel	
A hirdetmény száma a Hivatalos Lapban:	2018/S 208-475162
A hirdetmény száma a Közbeszerzési Értesítőben:	209
IV.2.2) Hirdetmény közzététele nélkül induló eljárás esetén az eljárást megindító felhívás megküldésének, illetőleg a Közbeszerzési Hatóság tájékoztatásának napja:	
IV.2.3) Az előzetes piaci konzultációk eredményének ismertetése érdekében tett intézkedések ismertetése:	

IV.2.4) Elektronikustól eltérő kommunikációs eszközök alkalmazásának indoka:

Közbeszerzési dokumentumok elektronikustól eltérő módon történő rendelkezésre bocsátásának indoka:

V. szakasz: Az eljárás eredménye

A szerződés száma:	1
Az eljárás eredményes volt:	Igen
V.1 Eredménytelen eljárással kapcsolatos információ	
V.1.1) A befejezetlen eljárás oka	
A közbeszerzési eljárást eredménytelennek minősítették:	
A szerződés megkötését megtagadták:	
V.1.2) A befejezetlen eljárást követően indul-e új eljárás?	
V.1.3) Az érvényes ajánlatot tevők	
Ajánlattevők neve és címe, alkalmasságuk indoklása és ajánlatuknak az értékelési szempont szerinti tartalmi eleme(i):	
V.1.4) Az érvénytelen ajánlatot tevők	
Az érvénytelen ajánlatot tevők neve, címe és az érvénytelenség indoka:	
V.1.5) Az összeférhetetlenségi helyzet elhárítása érdekében az ajánlattevő(k) által tett intézkedések ismertetése:	
V.2 Az eljárás eredménye	
V.2.1) Ajánlatokra vonatkozó információk	
A beérkezett ajánlatok száma:	1
V.2.2) Az érvényes ajánlatot tevők	
Ajánlattevők neve, címe és adószáma, alkalmasságuk indokolása és ajánlatuknak az értékelési szempont szerinti tartalmi eleme(i):	
Ajánlattevő neve, székhelye	Adószáma
FŐBER Nemzetközi Ingatlanfejlesztő és Mérnöki Zrt., 1138 Budapest, Váci Út 140	12037984241
A FŐBER Nemzetközi Ingatlanfejlesztő és Mérnöki Zrt. és az ÚJLAK Mérnökiroda Kft. közös ajánlattevők ajánlata megfelel az eljárást megindító felhívásban és az egyéb közbeszerzési dokumentumokban foglaltaknak, így közös ajánlattevők ajánlatának érvényessége és az eljárás eredményessége megállapítható. Ajánlati ár (nettó HUF + ÁFA): nettó 1 470 000 000 + ÁFA M/2.1. pontban előírt projektvezető szakember szakmai tapasztalata (szintterülete legalább 35.000 m2): Igen Az M/2.1. pontban előírt projektvezető szakember szakmai tapasztalata (alátámasztásmentes fesztávja legalább 70m): Igen M/2.2. pontban előírt projektvezető helyettes szakember szakmai tapasztalata: Igen M/2.3. pontban előírt projektvezető helyettes szakember szakmai tapasztalata: Igen M/2.4. pontban előírt szakember szakmai tapasztalata: Igen M/2.5. pontban előírt szakember szakmai tapasztalata: Igen M/2.6. pontban előírt szakember szakmai tapasztalata: Igen M/2.6. pontban előírt szakember szakmai tapasztalata: Igen M/2.7. pontban előírt szakember szakmai tapasztalata: Igen	
V.2.3) Az ajánlatok értékelése	
Az ajánlattevő neve:	A súlyszámmal szorzott értékelési pontszámok ajánlattevőnként:
FŐBER Nemzetközi Ingatlanfejlesztő és Mérnöki Zrt.	1.000
Szöveges értékelés:	
V.2.4) Az ajánlatok értékelése során adható pontszám alsó és felső határa:	
0	10
V.2.5) Az ajánlatok értékelése során módszernek (módszereknek) az ismertetése, amellyel az ajánlatkérő megadta az	

ajánlatok részzempontok szerinti tartalmi elemeinek értékelése során a ponthatárok közötti pontszámot:

Ár: Ajánlati ár (nettó HUF + ÁFA) / Súlyszám: 50 Részzempontonként az adható részpontszámok alsó határa: 0 pont, a felső határa: 10 pont. Azoknak a módszereknek az ismertetése, amellyel az ajánlatkérő megadja a ponthatárok közötti pontszámot: Az ár értékelési részzempont esetében a ponthatárok közötti pontszámok megadása a fordított arányosítás módszerével történik, az alábbi képlet alkalmazásával: $P = [(A_{\text{legjobb}} / A_{\text{vizsgált}}) \times (P_{\text{max}} - P_{\text{min}})] + P_{\text{min}}$ ahol: P: a vizsgált ajánlati elem adott szempontra vonatkozó pontszáma Pmax: a pontskála felső határa Pmin: a pontskála alsó határa A_{legjobb}: a legelőnyösebb ajánlat tartalmi eleme A_{legrosszabb}: a legelőnytelenebb ajánlat tartalmi eleme A_{vizsgált}: a vizsgált ajánlat tartalmi eleme Ha e módszer alkalmazásával tört pontértékek keletkeznek, akkor azokat az általános szabályoknak megfelelően két tizedes jegyre kell kerekíteni. Az 1.1.; 1.2.; 1.3., 1.4., 1.5., 1.6., 1.7. minőségi részzempont esetében az ajánlatok értékelése a pontozás módszerével történik. Az ajánlat Felolvasólapján az adott értékelési részzempont tekintetében „Igen” vagy „Nem” megadása szükséges. „Igen” válasz megadása esetén az ajánlatban nyilatkozat formájában az Ajánlattevőnek meg kell jelölnie az adott értékelési részzempont tekintetében igénybe venni kívánt szakembert, annak releváns szakmai tapasztalatát, mellékelni kell továbbá a szakember által aláírt rendelkezésre állási nyilatkozatot. [Az ajánlati elem legkedvezőbb szintje: 1 fő] Felhívjuk az ajánlattevő figyelmét arra, hogy az értékelési szempontrendszer keretében megjelölt szakemberek teljesítésben való közreműködését Ajánlatkérő fokozottan ellenőrzi. A kötelezettség megszegése szerződést biztosító mellékkötelezettség érvényesítését, illetve a szerződés felmondását, vagy attól való elállást eredményezheti, mely későbbi közbeszerzési eljárásokban a Kbt. 63. § (1) bekezdés c) pontja szerinti kizárással járhat. A fenti módszerek alapján kiszámított pontszámok a súlyszámmal megszorításra, majd részzempontonként összeadásra kerülnek. A legtöbb pontot elérő ajánlat minősül a legjobb ár-érték arányt tartalmazó ajánlatnak.

V.2.6) A nyertes ajánlattevő

Ajánlattevő neve, címe, adószáma, az ellenszolgáltatás összege és ajánlata kiválasztásának indokai:

FŐBER Nemzetközi Ingatlanfejlesztő és Mérnöki Zrt., 1138 Budapest, Váci Út 140	12037984241
A FŐBER Nemzetközi Ingatlanfejlesztő és Mérnöki Zrt. és az ÚJLAK Mérnökiroda Kft. közös ajánlattevők ajánlata megfelel az eljárást megindító felhívásban és az egyéb közbeszerzési dokumentumokban foglaltaknak, így közös ajánlattevők ajánlatának érvényessége és az eljárás eredményessége megállapítható. Ajánlati ár (nettó HUF + ÁFA): nettó 1 470 000 000 + ÁFA M/2.1. pontban előírt projektvezető szakember szakmai tapasztalata (szintterülete legalább 35.000 m2): Igen Az M/2.1. pontban előírt projektvezető szakember szakmai tapasztalata (alátámasztásmentes fesztávja legalább 70m): Igen M/2.2. pontban előírt projektvezető helyettes szakember szakmai tapasztalata: Igen M/2.3. pontban előírt projektvezető helyettes szakember szakmai tapasztalata: Igen M/2.4. pontban előírt szakember szakmai tapasztalata: Igen M/2.5. pontban előírt szakember szakmai tapasztalata: Igen M/2.6. pontban előírt szakember szakmai tapasztalata: Igen M/2.6. pontban előírt szakember szakmai tapasztalata: Igen M/2.7. pontban előírt szakember szakmai tapasztalata: Igen	

V.2.8) Alvállalkozó(k) igénybe vétele:	Igen
Ajánlattevő ajánlatában a közbeszerzésnek az(ok) a része(i), amely(ek)nek teljesítéséhez az ajánlattevő alvállalkozót kíván igénybe venni: AF M/2.2. szakember műszaki ellenőri feladatok, projektvezető helyettesi feladatok; AF M/2.3. szakember műszaki ellenőri feladatok, projektvezető helyettesi feladatok; műszaki ellenőrzés; szakértői feladatok; jégtech., sporttech.;orvostech; konyhatech	

V.2.9) Alvállalkozó(k) megnevezése, adószáma:

ÓBUDA-ÚJLAK Zrt. (adószáma: 12344709-2-41); KEM-BER Kft. (adószáma: 10581236-2-09); Tradíció'92 Kft. (adószáma: 12583966-2-43); Óbuda Építész Stúdió Kft. (adószáma: 12771251-2-41)

V.2.10) Az alkalmasság igazolásában részt vevő szervezetek

Az erőforrást nyújtó szervezet(ek), adószáma és az alkalmassági követelmény(ek) megjelölése, amely(ek) igazolása érdekében az ajánlattevő ezen szervezet(ek)re (is) támaszkodik a nyertes ajánlattevő ajánlatában: ÓBUDA-ÚJLAK Zrt. (adószáma: 12344709-2-41); KEM-BER Kft. (adószáma: 10581236-2-09); Tradíció'92 Kft. (adószáma: 12583966-2-43); Óbuda Építész Stúdió Kft. (adószáma: 12771251-2-41)

V.2.7) A nyertes ajánlatot követő legkedvezőbb ajánlatot tevő neve, címe, adószáma, az ellenszolgáltatás összege és ajánlata kiválasztásának indokai:

V.2.8) Alvállalkozó(k) igénybe vétele:

V.2.10) Az alkalmasság igazolásában részt vevő szervezetek

Az erőforrást nyújtó szervezet(ek), adószáma és az alkalmassági követelmény(ek) megjelölése, amely(ek) igazolása érdekében az ajánlattevő ezen szervezet(ek)re (is) támaszkodik a nyertes ajánlatot követő legkedvezőbb ajánlatot tevő ajánlatában:

V.2.11) Az érvénytelen ajánlatot tevők

Az érvénytelen ajánlatot tevők neve, címe, adószáma és az érvénytelenség indoka:

Ajánlattevő neve, székhelye	Adószáma
-----------------------------	----------

V.2.12) Az összeférhetetlenségi helyzet elhárítása érdekében az ajánlattevő(k) által tett intézkedések ismertetése:

VI. szakasz: Kiegészítő információk

VI.1) További információk:

VI.1.1) A szerződéskötési moratórium időtartama

Kezdetre: Lejárata:

Moratóriummal kapcsolatos további információk:

A Kbt. 131.§ (8) bekezdés a) pontja alapján, a (6) bekezdésben rögzített tíz napos időtartam letelte előtt is megköthető a szerződés, mivel kizárólag egy ajánlatot nyújtottak be.

VI.1.2) Az összegezés elkészítésének időpontja: 2019.02.15

VI.1.3) Az összegezés megküldésének időpontja: 2019.02.15

VI.1.4) Az összegezés módosításának indoka:

VI.1.5) Az összegezés módosításának időpontja:

VI.1.6) A módosított összegezés megküldésének időpontja:

VI.1.7) Az összegezés javításának indoka:

VI.1.8) Az összegezés javításának időpontja:

VI.1.9) A javított összegezés megküldésének időpontja:

VI.1.10) További információk:

A nyertes ajánlattevő a FŐBER Nemzetközi Ingatlanfejlesztő és Mérnöki Zrt. és az ÚJLAK Mérnökiroda Kft. közös ajánlattevők. Karakterkorlátra tekintettel a V.2.8) Alvállalkozó(k) igénybe vétele pont folytatása: projektvezetői feladatok; ME-É műszaki ellenőrzés; tervellenőrzés; műszaki ellenőrzés; műszaki tanácsadás

ÖSSZEGEZÉSEKHEZ KAPCSOLÓDÓ ELJÁRÁSI CSELEKMÉNYEK

Eljárási cselekmény típusa	Indítás dátuma	Indító felhasználó
Összegezés az ajánlatok elbírálásáról	2019.02.07 11:07:58	paroczai

Összesen: 1 sor (1 / 1)