



ELJÁRÁS AZONOSÍTÓ ADATAI

Nemzeti, Kbt. 117. § Saját beszerzési szabályok
alkalmazása részvételi szakasz nélkül -
EKR001121182018

Eredménytelen közbeszerzési eljárás

Ajánlatkérő neve: **Magyar Testgyakorlók Köre Budapest**

Közbeszerzés tárgya: **ESPORT ARÉNA KIALAKÍTÁSA**

Összegezés az ajánlatok elbírálásáról

Összegezés az ajánlatok elbírálásáról

I. szakasz: Ajánlatkérő

I.1) Név és címek (jelölje meg az eljárásért felelős összes ajánlatkérőt)

Hivatalos név:	Magyar Testgyakorlók Köre Budapest	Nemzeti azonosítószám	EKRSZ_49232206				
Postai cím:							
Város:	Budapest	NUTS-kód:	HU110	Postai irányítószám:	1087	Ország:	Magyarország
Egyéb cím adatok:	Salgótarjáni Út 12-14.						
Kapcsolattartó személy:	Görözd	György					
E-mail:	gorozdi.gyorgy@mtk1888.hu	Telefon:	+36 302780886	Fax:	+36 17808358		
Internetcím(ek)							
Az ajánlatkérő általános címe: (URL)	www.mtk.hu						
A felhasználói oldal címe: (URL)							

Lebonyolító szerv(ek) adatai

Hivatalos név:	Peterdi Ügyvédi Iroda	Nemzeti azonosítószám	EKRSZ_85004766				
Postai cím:							
Város:	Budapest	NUTS-kód:	HU110	Postai irányítószám:	1075	Ország:	Magyarország
Egyéb cím adatok:	Síp Utca 6						
Kapcsolattartó személy:	Dr.	Peterdi	Anikó				

EKR001121182018

E-mail:	peterdi.aniko@t-online.hu	Telefon:	+36 17873280	Fax:	+36 17808358
Internetcím(ek)					
Az ajánlatkérő általános címe: (URL)		www.mtk.hu			
A felhasználói oldal címe: (URL)					

II. szakasz: Tárgy

II.1) Meghatározás

II.1.1) A közbeszerzés tárgya
ESPORT ARÉNA KIALAKÍTÁSA

II.2) A közbeszerzés mennyisége

II.2.1) A közbeszerzés mennyisége
Építmény általános bemutatása: A kivitelezési feladat egy, az Új Hidegkuti Nándor Stadionban lévő, 550 m2 szerkezetkész fejlesztési terület kialakítása Esport Arénává. A fejlesztési terület szerkezetkész állapotban van. Elkészült a teljes tartószerkezet, tetőszerkezet, homlokzat és a határolószerkezetek. A jelen eljárás részét képező kivitelezési feladat elsősorban belső térben történő épületátalakítás, csak a homlokzaton készül egy új nyílászáró. A fejlesztési terület nagy belmagasságának köszönhetően, annak egy részén acélszerkezetű galéria kerül kialakításra. A tervezett szerkezetek elsősorban könnyűszerkezetű kialakítással készülnek. Funkcionális kialakítás: A kialakítandó Esport Aréna terület megközelítése 3 irányból tervezett. A stadion épülettel együtt két bejárat már elkészült egyrészt a VIP előtere felől, a Hungária körút irányából, valamint a Salgótarjáni úti homlokzaton is. A Salgótarjáni úti bejárat csak üzemeltetésre szolgál majd- áru feltöltés, sporttechnológia, kamera technológia kiszolgálás a célja. A VIP bejárat felől történik az érkezés események alkalmával, normál klubnapokon a Hungária körút felőli újonnan kialakítandó saját bejáratot használják. Az Esport Aréna földszintjén kialakításra került egy büfé zóna, ami előtérként szolgál az aréna térhez. Itt található egy büfé és egy ruhatár, valamint innen lehet megközelíteni a galéria szintet és a kiszolgáló területeket is. Az aréna tér 200 fő befogadására alkalmas nézőtéri lelátóval ellátott terület. A játékosok a lelátóval szemben helyezkednek el egy pódiumon, felettük óriás-kivetítőkön is láthatják a nézők az eseményeket. Az aréna tér mellett kapott helyet a szerver helyiség és a vezérlő is, ahol a sporttechnológiához szükséges berendezések és az eseményirányításhoz szükséges berendezések kerülnek kialakításra. A galéria szinten a játékosok és bírók területei vannak. A játékosok számára kialakításra került 2 teljesen különálló gyakorló terem, a bírók részére egy pihenő, valamint a mosdóblokkok kerültek betervezésre. A jelen beszerzés tárgyát nem képező speciális „sport-technológia” fogja tartalmazni az összes végberendezést - kijelzőket, hangszórókat, és egyéb audiovizuális eszközöket - a kiviteli terv erős- és gyengeáramú részei felkészülést tartalmaznak a technológiák fogadására. Mennyiségek: acélszerkezetű galéria: 150 m2 gipszkarton szerelt fal építése: 815,89 m2 betonacél helyszíni szerelése: 1100 kg épület-acélvázszerelése tömör szerelvényekből: 24,98 t szerelt gipszkarton álmennyezet fém vázszerkezetre nem látszó bordázattal: 362,57 m2 látszóbordás függesztett álmennyezet szerelése: 260,67 m2 aljzatbeton készítés terv szerinti vastagságokban: 874,79 m2 Előbbieken túl nyertes ajánlattevő feladatát képezi továbbá a megvalósulási tervdokumentáció elkészítése. Ajánlatkérő felhívja a T. Ajánlattevők figyelmét, hogy ha a felhívás, vagy a rendelkezésre bocsátott dokumentáció meghatározott gyártmányú, eredetű, típusú dologra, eljárásra, tevékenységre, szabadalomra vagy védjegyre való hivatkozást tartalmaznak, a megnevezés csak a tárgy jellegének egyértelmű meghatározása érdekében történt, és akár szerepel a megnevezés mellett, akár nem, azokkal Ajánlatkérő - a Kbt. 58. § (4) bekezdésében hivatkozott 321/2015. (X.30.) Kormányrendelet 46. § (3) bekezdése alapján - egyenértékű megajánlásokat elfogad. Az eredményhirdetés után az egyenértékűség igazolása tekintetében a 321/2015. (X.30.) Kormányrendelet 46. § (4)-(6) bekezdései az irányadóak. A további információkat, a részletes és teljes műszaki tartalmat a további közbeszerzési dokumentumok tartalmazzák.

IV. szakasz: Eljárás

IV.1) Meghatározás

IV.1.1) A Kbt. mely része, illetve fejezete szerinti eljárás került alkalmazásra:	
harmadik rész	
IV.1.2) Az eljárás fajtája:	Nemzeti Kbt. 117. § Saját beszerzési szabályok alkalmazása részvételi szakasz nélkül
IV.1.3) Tárgyalásos eljárás vagy versenypárbeszéd esetén az eljárás alkalmazását megalapozó körülmények ismertetése:	
IV.1.4) Hirdetmény nélküli tárgyalásos eljárás esetén az eljárás alkalmazását megalapozó körülmények ismertetése:	

IV.2) Adminisztratív információk

IV.2.1) Az adott eljárásra vonatkozó közzététel

A hirdetmény száma a Hivatalos Lapban:

A hirdetmény száma a Közbeszerzési Értesítőben: 24237/2018

IV.2.2) Hirdetmény közzététele nélkül induló eljárás esetén az eljárást megindító felhívás megküldésének, illetőleg a Közbeszerzési Hatóság tájékoztatásának napja:

IV.2.3) Az előzetes piaci konzultációk eredményének ismertetése érdekében tett intézkedések ismertetése:

IV.2.4) Elektronikustól eltérő kommunikációs eszközök alkalmazásának indoka:

Közbeszerzési dokumentumok elektronikustól eltérő módon történő rendelkezésre bocsátásának indoka:

V. szakasz: Az eljárás eredménye

A szerződés száma:

Az eljárás eredményes volt: Nem

V.1 Eredménytelen eljárással kapcsolatos információ

V.1.1) A befejezetlen eljárás oka

A közbeszerzési eljárást eredménytelennek minősítették: Igen

Az eredménytelenség indoka:

A Kbt. 70. § (1) bekezdésben biztosított lehetőséggel élve Kbt. 75. § (2) bekezdés b) pontja alapján az alábbiak szerint: A Kbt. 70. § (1) bekezdése alapján az ajánlatkérő az ajánlatokat a lehető legrövidebb időn belül köteles elbírálni. Az ajánlatkérő a 69. § - tól eltérően az ajánlatok bírálata és értékelése nélkül meghozhatja az eljárás eredménytelenségéről szóló döntést, ha az adott eljárásban végleges árajánlatok mindegyike meghaladja a - 75. § (4) bekezdésének megfelelően igazolt - rendelkezésre álló anyagi fedezet összegét. Tekintettel arra, hogy valamennyi ajánlattevő ajánlata, így a legkedvezőbb ajánlatot tett ajánlattevő ajánlata is a rendelkezésre álló fedezeten felül van, az eljárás eredménytelen a Kbt. 75. § (2) bekezdés a) pontja alapján, mivel a - (4) bekezdésben foglaltak szerint igazolható - rendelkezésére álló anyagi fedezet összege nem elegendő a szerződés megkötéséhez az értékelés alapján legkedvezőbb ajánlatot tett ajánlattevővel.

A szerződés megkötését megtagadták: Nem

V.1.2) A befejezetlen eljárást követően indul-e új eljárás?

Igen

V.1.3) Az érvényes ajánlatot tevők

Ajánlattevők neve és címe, alkalmasságuk indoklása és ajánlatuknak az értékelési szempont szerinti tartalmi eleme(i):

Az ajánlatkérő a 69. § - tól eltérően az ajánlatok bírálata és értékelése nélkül meghozhatja az eljárás eredménytelenségéről szóló döntést, ha az adott eljárásban végleges árajánlatok mindegyike meghaladja a - 75. § (4) bekezdésének megfelelően igazolt - rendelkezésre álló anyagi fedezet összegét. Tekintettel arra, hogy valamennyi ajánlattevő ajánlata, így a legkedvezőbb ajánlatot tett ajánlattevő ajánlata is a rendelkezésre álló fedezeten felül van, ajánlatkérő a 69. § - tól eltérően az ajánlatok bírálata és értékelése nélkül hozta meg döntését.

V.1.4) Az érvénytelen ajánlatot tevők

Az érvénytelen ajánlatot tevők neve, címe és az érvénytelenség indoka:

Az ajánlatkérő a 69. § - tól eltérően az ajánlatok bírálata és értékelése nélkül meghozhatja az eljárás eredménytelenségéről szóló döntést, ha az adott eljárásban végleges árajánlatok mindegyike meghaladja a - 75. § (4) bekezdésének megfelelően igazolt - rendelkezésre álló anyagi fedezet összegét. Tekintettel arra, hogy valamennyi ajánlattevő ajánlata, így a legkedvezőbb ajánlatot tett ajánlattevő ajánlata is a rendelkezésre álló fedezeten felül van, ajánlatkérő a 69. § - tól eltérően az ajánlatok bírálata és értékelése nélkül hozta meg döntését.

V.1.5) Az összeférhetlenségi helyzet elhárítása érdekében az ajánlattevő(k) által tett intézkedések ismertetése:

V.2 Az eljárás eredménye

V.2.1) Ajánlatokra vonatkozó információk

A beérkezett ajánlatok száma: 2

V.2.2) Az érvényes ajánlatot tevők

Ajánlattevők neve, címe és adószáma, alkalmasságuk indokolása és ajánlatuknak az értékelési szempont szerinti tartalmi eleme(i):

Ajánlattevő neve, székhelye

Adószáma

V.2.3) Az ajánlatok értékelése

Az ajánlattevő neve:

A súlyszámmal szorzott értékelési pontszámok
ajánlattevőnként:

V.2.4) Az ajánlatok értékelése során adható pontszám alsó és felső határa:

1100

V.2.5) Az ajánlatok értékelése során módszernek (módszereknek) az ismertetése, amellyel az ajánlatkérő megadta az ajánlatok részszempontok szerinti tartalmi elemeinek értékelése során a ponthatárok közötti pontszámot:

1. számú részszempont esetében: Ajánlati ár (5%-os tartalékkerettel növelt összeg-nettó HUF) - fordított arányosítás A legalacsonyabb ajánlati elem kapja a maximálisan adható 100 pontot, a többi ajánlat pontszáma a legkedvezőbb ajánlattól való eltéréstől függően arányosítással kerül meghatározásra, a Közbeszerzési Hatóság (KÉ 2016. évi 147. számában 2016. december 21-én megjelent) útmutatója VI. a ponthatárok közötti pontkiosztás módszerei / 1. sz. melléklet / A.) a relatív értékelési módszerek / 1.) az arányosítás / ba) fordított arányosítás pontban meghatározott képlet segítségével $P = \frac{A_{\text{ajánlat}} \times (P_{\text{max}} - P_{\text{min}})}{A_{\text{legjobb}} \times (P_{\text{max}} - P_{\text{min}})} + P_{\text{min}}$ Avizsgált ahol: P: a vizsgált ajánlati elem adott szempontra vonatkozó pontszáma Pmax: a pontskála felsőhatára Pmin: a pontskála alsó határa Alegjobb: a legelőnyösebb ajánlat tartalmi eleme Avizsgált: a vizsgált ajánlat tartalmi eleme; Ha a fentiek alkalmazásával tört pontértékek keletkeznek, akkor azokat az általános szabályoknak megfelelően két tizedes jegyre kell kerekíteni (ehhez Ajánlatkérő Microsoft Excel programot fog használni a pontszámítás során). Súlyozott pontszám számítása: az így kapott pontszámok és a súlyszám (70) szorzata.

2. számú részszempont esetében: Ajánlattevő rendelkezik-e olyan, a teljesítésbe bevonni kívánt állandó munkatárs szakemberrel, aki részt vett olyan projektben, amely keretében legalább 600 m2 gipszkarton fal szerelésére sor került (igen/nem) - pontozás Pontozás módszerével kerül értékelésre, ahol az ajánlatkérő az egyes ajánlati elemekhez közvetlenül rendeli hozzá az előre meghatározott alsó és felső pontértékek közötti megfelelő pontszámot. Az ajánlati elemre adandó pontszámok kiosztása az alábbi táblázat szerint történik: Ajánlattevő rendelkezik-e olyan, a teljesítésbe bevonni kívánt állandó munkatárs szakemberrel, akinek van legalább 600 m2 gipszkarton fal szerelésében szerzett gyakorlata (igen/nem) Adható pontszám Igen: Ajánlattevő rendelkezik olyan, a teljesítésbe bevonni kívánt állandó munkatárs szakemberrel, akinek van 600 m2 gipszkarton fal szerelésében szerzett gyakorlata 100 Nem: Ajánlattevő nem rendelkezik olyan, a teljesítésbe bevonni kívánt állandó munkatárs szakemberrel, akinek van legalább 600 m2 gipszkarton fal szerelésében szerzett gyakorlata 1 „Igen” válasz megadása esetén az ajánlatban nyilatkozat formájában az Ajánlattevőnek meg kell jelölnie az adott értékelési részszempont tekintetében igénybe venni kívánt szakembert, annak releváns szakmai tapasztalatát. Mellékelni kell továbbá a szakember által aláírt rendelkezésre állási nyilatkozatot, továbbá a szakmai tapasztalat alátámasztására a szakember nyilatkozatát a legalább 600 m2 gipszkarton fal szerelésében szerzett gyakorlatáról. Ajánlatkérő a „rendelkezik” kifejezés alatt a következőket érti: A szakembernek ajánlattevő állandó munkatársának kell lennie, az állandó munkatárs alatt az ajánlattétel időpontjában az ajánlattevővel már szerződéssel saját állományban munkaviszonyban vagy munkavégzésre irányuló egyéb jogviszonyban / közalkalmazotti / köztisztviselői / kormánytisztviselő jogviszonyban foglalkoztatott munkatársakat érti. Állandó munkatársnak minősül az a szakember is, aki az ajánlattétel időpontjában az ajánlattevővel a fentiek szerinti jogviszony létesítésére vonatkozó előszerződéssel rendelkezik. Legalább 600 m2 gipszkarton fal szerelésében szerzett gyakorlat alatt ajánlatkérő a bármilyen épületben, létesítményben legalább 600 m2 gipszkarton fal szerelése során szerzett gyakorlatot érti. Ajánlatkérő felhívja az ajánlattevők figyelmét, hogy az értékelési szempontrendszer keretében megajánlott tartalmat a teljesítés során Ajánlatkérő fokozottan ellenőrzi, erre tekintettel Nyertes Ajánlattevő köteles az általa megajánlott, legalább 600 m2 gipszkarton fal szerelésében szerzett gyakorlattal rendelkező szakembert a szerződés teljesítésének ideje alatt folyamatosan foglalkoztatni. Folytatás VI.1.10 pontban

V.2.6) A nyertes ajánlattevő

Ajánlattevő neve, címe, adószáma, az ellenszolgáltatás összege és ajánlata kiválasztásának indokai:

V.2.8) Alvállalkozó(k) igénybe vétele:

V.2.10) Az alkalmasság igazolásában részt vevő szervezetek

Az erőforrást nyújtó szervezet(ek), adószáma és az alkalmassági követelmény(ek) megjelölése, amely(ek) igazolása érdekében az ajánlattevő ezen szervezet(ek)re (is) támaszkodik a nyertes ajánlattevő ajánlatában:

V.2.7) A nyertes ajánlatot követő legkedvezőbb ajánlatot tevő neve, címe, adószáma, az ellenszolgáltatás összege és ajánlata kiválasztásának indokai:

V.2.8) Alvállalkozó(k) igénybe vétele:

V.2.10) Az alkalmasság igazolásában részt vevő szervezetek

Az erőforrást nyújtó szervezet(ek), adószáma és az alkalmassági követelmény(ek) megjelölése, amely(ek) igazolása érdekében az ajánlattevő ezen szervezet(ek)re (is) támaszkodik a nyertes ajánlatot követő legkedvezőbb ajánlatot tevő ajánlatában:

V.2.11) Az érvénytelen ajánlatot tevők

Az érvénytelen ajánlatot tevők neve, címe, adószáma és az érvénytelenség indoka:

Ajánlattevő neve, székhelye	Adószáma

V.2.12) Az összeférhetlenségi helyzet elhárítása érdekében az ajánlattevő(k) által tett intézkedések ismertetése:

VI.1) További információk:

Kezdetre: Lejáratra:

Moratóriummal kapcsolatos további információk:

VI.1.3) Az összegezés megküldésének időpontja: 2019.01.23

VI.1.5) Az összegezés módosításának időpontja:

VI.1.6) A módosított összegezés megküldésének időpontja:

VI.1.8) Az összegezés javításának időpontja:

VI.1.9) A javított összegezés megküldésének időpontja:

VI.1.10) További információk:

1) Az ajánlattételi határidő lejártáig (2019. január 22. (kedd) 12.00 óra) 2 db ajánlat került benyújtásra az alábbi ajánlati elemekkel: 1) Ajánlattevő Neve: FM Talent Kft. és Future FM Létesítménygazdálkodási Zrt. valamint Future Service Kereskedelmi és Szolgáltató Kft. Székhelye: 7224 Újlengyel, Határ út 12., és 1148 Budapest, Fogarasi út 5., valamint 1148 Budapest, Fogarasi út 5. Sorszám Bírálati részzszempont Mértékegység Megajánlott érték/adat 1. Ajánlati ár (5%-os tartalékkerettel növelt összeg- nettó HUF) nettó HUF 313.930.554 2. Rendelkezik-e a teljesítésbe bevonni kívánt legalább 1 fő olyan állandó munkatárs szakemberrel, aki részt vett olyan projektben, amely keretében legalább 600 m2 gipszkarton fal szerelésére sor került (igen/nem) igen nem 1 0 3. Jótállás időtartama (minimum 36 hónap, maximum 60 hónap) hónap 60 2.) Ajánlattevő Neve: NF Solár Hungária Kft. Székhelye: 2120 Dunakeszi, Pallag utca 45. Sorszám Bírálati részzszempont Mértékegység Megajánlott érték/adat 1. Ajánlati ár (5%-os tartalékkerettel növelt összeg- nettó HUF) nettó HUF 339.697.644 2. Rendelkezik-e a teljesítésbe bevonni kívánt legalább 1 fő olyan állandó munkatárs szakemberrel , aki részt vett olyan projektben, amely keretében legalább 600 m2 gipszkarton fal szerelésére sor került (igen/nem) igen nem 1 0 3. Jótállás időtartama (minimum 36 hónap, maximum 60 hónap) hónap 60 A szerződés teljesítéséhez rendelkezésre álló pénzügyi fedezet összege: nettó 221.677.641,- Ft. 2) V.2.5. pont folytatása: A kötelezettség megszegése szerződést biztosító mellékkötelezettség érvényesítését, illetve a szerződés felmondását, vagy attól való elállást eredményezheti, mely későbbi közbeszerzési eljárásokban a Kbt. 63. § (1) bekezdés c) pontja szerinti kizárással járhat. Súlyozott pontszám számítása: az így kapott pontszámok és a súlyszám (20) szorzata. 3. számú részzszempont esetében: Jótállás időtartama (minimum 36 hónap, maximum 60 hónap) - arányosítás Ajánlatkérő az egyes ajánlati elemekhez az előre meghatározott alsó vagy felső pontértékek közötti pontszámot rendeli hozzá a dokumentációban megadott képlet segítségével. Ajánlatkérő az egyes ajánlati elemekhez az előre meghatározott alsó vagy felső pontértékek közötti pontszámot rendeli hozzá a Közbeszerzési Hatóság (KÉ 2016. évi 147. számában 2016. december 21-én megjelent)) útmutatója VI. a ponthatárok közötti pontkiosztás módszerei / 1. sz. melléklet / A.) a relatív értékelési módszerek / 1.) az arányosítás / a) pontjában meghatározott képlet segítségével.
$$P = \text{Avizsgált} - \text{Alegrosszabb} (\text{Pmax} - \text{Pmin}) + \text{Pmin} \text{ Alegjobb} - \text{Alegrosszabb ahol: P: a vizsgált ajánlati elem adott szempontra vonatkozó pontszáma Pmax: a pontskála felső határa (100) Pmin: a pontskála alsó határa (1) Alegjobb:}$$

60 Alegrosszabb: 36 Avizsgált: a vizsgált ajánlat tartalmi eleme Az ajánlati elem legkedvezőbb szintje, melyre és az annál még kedvezőbb vállalásokra egyaránt a ponthatár felső határával azonos számú pontot (100) ad: 60 hónap. Az ajánlati elem tekintetében ajánlatkérő által meghatározott minimális elvárás, melynél kedvezőtlenebb az adott ajánlati elem nem lehet: 36 hónap. A fent meghatározottaknál kedvezőtlenebb ajánlati elem megajánlása az ajánlat érvénytelenné nyilvánítását vonja maga után. Ajánlatkérő felhívja az ajánlattevők figyelmét, hogy ezen részszerpont vonatkozásában ajánlattevők kizárólag egész hónapokban adhatják meg vállalkásukat. Ha a fentiek alkalmazásával tört pontértékek keletkeznek, akkor azokat az általános szabályoknak megfelelően két tizedes jegyre kell kerekíteni (ehhez Ajánlatkérő Microsoft Excel programot fog használni a pontszámítás során). Súlyozott pontszám számítása: az így kapott pontszámok és a súlyszám (10) szorzata. Az összesített súlyozott pontszám számítása: Az értékelés összesített súlyozott pontszámát – az értékelés eredményét – a fenti részszerpontokra számított súlyozott pontszámok összege adja. (Az elérhető maximális pontszám: 10000). Ajánlatkérő a benyújtott ajánlatok értékelését követően azt az ajánlattevőt tekinti nyertesnek, amelynek ajánlata a részszerpontok alapján a legnagyobb összesített súlyozott pontszámot kapja.

ÖSSZEGEZÉSEKHEZ KAPCSOLÓDÓ ELJÁRÁSI CSELEKMÉNYEK

Eljárási cselekmény típusa	Indítás dátuma	Indító felhasználó
Összegezés az ajánlatok elbírálásáról	2019.01.23 14:37:33	peterdia
Összesen: 1 sor (1 / 1)		